

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя,
«Нижегородская девелоперская компания»
отчество - для граждан, полное наименование

организации – для юридических лиц),
603000, г. Нижний Новгород,

его почтовый индекс
ул. Белинского, д.32, оф. 501

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата " 28 " декабря 20 17 г

N 52-RU 52303000- 24/3113p -2017

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

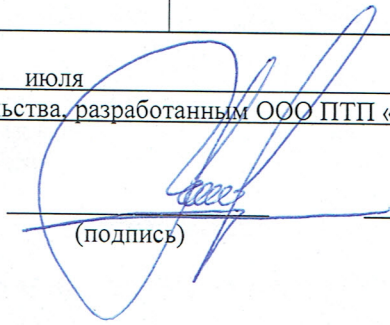
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями по обслуживанию жилой застройки (№2 по генплану)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный институт экспертизы» г. Москва ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» г. Иваново
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-1-0192-17 от 13 декабря 2017г. 37-2-1-2-0361-17 от 18 декабря 2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0010039:460
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или	52:18:0010039

	планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 523030004393, утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области №1542-р от 22 сентября 2016г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ПМА Лазарева А.С.», ООО «ПРОМЭК», ООО ПТП «Кров», в 2017 году
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	8765,93
	Площадь участка (кв. м):	3119
	Объем (куб. м):	28221,13
	в том числе подземной части (куб. м):	1034,38
	Количество этажей (шт.):	16 + техподполье
	Высота (м):	52,3
	Количество подземных этажей (шт.):	
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	822,8
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, в границах улиц Лобачевского, Коммуны, Циолковского
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "06" июля 2020 г.
 в соответствии с проектом организации строительства, разработанным ООО ПТП «Кров», 2016 год

Заместитель главы администрации города
 должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)



А.В. Молев
 (расшифровка подписи)



"28" июля 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до "___" _____ 20___ г.

 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.

М.П.

Пронумеровано и скреплено
3 (три) листа(ов)

Директор Департамента
градостроительного
развития и архитектуры *А.Н. Коновницкая*
А.Н. Коновницкая

